



Justerat den 29 januari 2013

Anslaget den 31 januari 2013

Regina Kevius

Tomas Rudin

Närvarande

Ordföranden

Vice ordföranden

Ledamöterna

Regina Kevius (M)

Tomas Rudin (S)

Andrea Femrell (M)

Per Hagwall (M)

Johan Brege (M)

Björn Ljung (FP) §§ 1-8, 10, 12-37, 39-62

Christer Mellstrand (C)

Erik Slottner (KD)

Hassan Said Mahamed (S)

Tara Twana (S)

Elina Åberg (MP)

Maria Hannäs (V) §§ 1-8, 10, 12-37, 39-62

Tjänstgörande ersättare för

Daniel Helldén (MP) §§ 1-47, 49-52, 54-62

Daniel Helldén (MP) §§ 48, 53

Björn Ljung (FP) § 9, 11, 38

Maria Hannäs (V) § 9, 11, 38

Tobias Olsson (MP)

Åsa Öckerman (MP)

Anders Johnson (FP)

Sebastian Wiklund (V)

Ersättarna

Tomi Liljeqvist (M)

Maria Elgstrand (M)

Arne Genschou (M) §§ 1-11, 13-62

Marie-Louise Gudmundsson (M)

Anders Johnson (FP) §§ 1-8, 10, 12-37, 39-62

Sahar Almashta (FP)

Björn Sund (S)

Annika Johansson Hansson (S)

Åsa Öckerman (MP) §§ 1-47, 49-52, 54-62

Sebastian Wiklund (V) §§ 1-8, 10, 12-37, 39-62

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Susanne Lindh, stadsbyggnadskontorets avdelningschefer samt handläggande tjänstemän i de aktuella ärendena.

§ 17

Startpromemoria för planläggning av Ersta 24 och Rabatten 9 i stadsdelen Södermalm, Dnr 2012-12553-54

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Regina Kevius m.fl. (M), Björn Ljung (FP), Christer Mellstrand (C) och Erik Slottner (KD):

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att uppdra åt kontoret att påbörja planarbete, samt att därutöver anföra följande:

Den föreslagna utbyggnaden ligger i nära anslutning till det planerade Stigbergsgaraget. Enligt uppgift kan det planerade garaget utökas med ytterligare 90-100 platser, och då omfatta totalt närmare 300 parkeringsplatser. Möjligheterna till att lösa det utökade parkeringsbehovet genom samnyttjande genom parkeringsköp bör därför undersökas.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från 17 december 2012. Bil § 17
Utlåtandet avser startpromemoria för planläggning av Ersta 24 och Rabatten 9 i stadsdelen Södermalm. Kontoret föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt följande:

Uppdra åt kontoret att påbörja planarbete.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Regina Kevius m.fl. (M), Björn Ljung (FP), Christer Mellstrand (C) och Erik Slottner (KD) föreslår (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Tomas Rudin m.fl. (S) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt följande:
 - I huvudsak bifalla kontorets förslag till beslut
 - Den nya byggnaden inom Ersta 24 inte ska vara som studentbostäder eller hotell/konferensverksamhet utan istället endast vara som studentbostäder
 - Utöver detta anföra

Den planerade bebyggelsen kommer att utgöra ett viktigt tillskott av bostäder. Det finns dock en risk att de planerade studentbostäderna istället blir hotell. Det är viktigt att säkerställa att de blir studentbostäder.

- 3) Elina Åberg m.fl. (MP) och Maria Hannäs (V) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden Regina Kevius (M) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från Regina Kevius m.fl. (M), Björn Ljung (FP), Christer Mellstrand (C) och Erik Slottner (KD).

Reservation

Vice ordföranden Tomas Rudin m.fl. (S) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag till beslut.

Elina Åberg m.fl. (MP) och Maria Hannäs (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag till beslut.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av Elina Åberg m.fl. (MP) och Maria Hannäs (V) enligt följande:

Karaktären på denna plats har varit i förändring under lång tid allt eftersom Ersta diakoni har utvecklat verksamheten. Förändringen kan sägas vara en del av platsen kulturmiljö. De föreslagna förändringarna i detta ärende är dock stora och påverkar både den viktiga sjukhusparken och bergets möte med gatan. Det är viktigt att stor omsorg läggs vid att få detta att fungera på ett bra sätt, sjukhusparken kommer i praktiken att nästan helt försvinna. Vi anser att det kommande planarbetet även ska se över möjligheterna att lägga hela eller delar av exploateringen i den östra och mindre känsliga delen av diakonins område.
